

Puławy, 5 maja 2023 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

ISTOTNE INFORMACJE NIEZBĘDNE DO SPORZĄDZENIA OFERTY NA

Wykonywanie zakresu prac budowlanych - przebudowa, nadbudowa, rozbudowa budynku dawnego hotelu robotniczego na Centrum Kulturalno-Oświatowo-Wychowawcze, Projekt pn.: "Centrum Kultury Repatriantów Polskich z Zaolzia" - EWZ; Zbór Puławy; Gmina Rymanów - etap II; zakres prac w roku 2023; jedn. ewid. Rymanów, obr. ewid. Puławy nr 0012, działka nr ewid. 42/2.; Powiat Krośnieński; Województwo Podkarpackie:

- 1/ Roboty betonowe - parter
- 2/ Roboty zbrojarskie - parter
- 3/ Roboty betonowe - poddasze
- 4/ Roboty zbrojarskie i ślusarskie - poddasze
- 5/ Roboty murowe - parter i poddasze
- 6/ Roboty zbrojarskie - schody

CZĘŚĆ I

Zamawiający

Ewangeliczna Wspólnota Zielonoświątkowa
Zbór w Puławach
Puławy 25
38-480 Rymanów

Telefon kontaktowy: 668373304

E-mail: bronislaw.bruk@o2.pl

W postępowaniu nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie jest podmiotem, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy.

CZĘŚĆ II

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych, które obejmują:

Przebudowa, nadbudowa, rozbudowa budynku dawnego hotelu robotniczego na Centrum Kulturalno-Oświatowo-Wychowawcze, Projekt pn.: "Centrum Kultury Repatriantów Polskich z Zaolzia" - EWZ; Zbór Puławy; Gmina Rymanów - etap II;; zakres prac w roku 2023:

- 1/ Roboty betonowe - parter
- 2/ Roboty zbrojarskie - parter
- 3/ Roboty betonowe - poddasze
- 4/ Roboty zbrojarskie i ślusarskie - poddasze
- 5/ Roboty murowe - parter i poddasze
- 6/ Roboty zbrojarskie – schody

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

CZEŚĆ III

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie będzie realizowane w terminie od dnia 5 maja 2023 r. do dnia 31 października 2023 r.

CZEŚĆ IV

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przesłanek zawartych w Załączniku 2.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

zdolności technicznej lub zawodowej:

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- 1) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył minimum 2 roboty wykonane na budynkach o wartości min. **200 000,00 zł brutto każda**, polegające na budowie, przebudowie, remoncie budynku;
- 2) do realizacji zamówienia publicznego skieruje osoby posiadające uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:
 - a) **konstrukcyjno-budowlanej** - kierownik budowy posiadający ważne na dzień składania ofert uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Kierownik budowy winien ponadto posiadać kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tj. winien wykazywać się co najmniej 18-miesięcznym udziałem w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury,
3. Z postępowania wyklucza się wykonawców powiązanych osobowo lub kapitałowo z zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Część V

WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MA DOSTARCZYĆ WYKONAWCA W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

1. Wykonawca składa wraz z ofertą **aktualne na dzień składania ofert**:

- 1) oświadczenie o braku powiązań, o którym mowa w części IV pkt 3 Zaprośzenia, **wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do Zaprośzenia**
 - 2) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty - **wzór wykazu stanowi załącznik nr 4 do Zaprośzenia**, (Okres wyrażony w latach liczy się wstecz od dnia ,w którym upływa termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu);
 - 3) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - **wzór wykazu stanowi załącznik nr 5 do Zaprośzenia**.
2. Dokumenty, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca składa **w formie pisemnej**.
3. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, **składa każdy Wykonawca**. Oświadczenie potwierdza, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu w zakresie, w którym wykazuje ich spełnianie.
4. Jeżeli Wykonawca, w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w części IV pkt 1 Zaprośzenia, polega na zdolnościach innych podmiotów, **zamieszcza informacje o tych podmiotach** w oświadczeniu, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik 2a do Zaprośzenia, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunku udziału w postępowaniu.

Część VI

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, napisana piśmem maszynowym, komputerowym lub nieścieralnym atramentem, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, tj. własnoręcznie podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, zgodnie z zasadami reprezentacji Wykonawcy (czytelny podpis lub podpis i czytelnie napisane imię i nazwisko, np. pieczęć imienna).
2. Jeżeli oferta będzie podpisana przez pełnomocników, Wykonawca powinien dołączyć do oferty pełnomocnictwa, z treści których wynika umocowanie do podpisania oferty przez pełnomocników. Wszystkie pełnomocnictwa dołączone do oferty powinny być złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie.

3. W przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, do oferty powinno być dołączone pełnomocnictwo dla ustanowionego pełnomocnika.
4. Dla sporządzenia oferty należy wykorzystać formularz „Oferta” (Załącznik 1 do Zaproszenia).
5. Cena oferty netto/brutto powinna być wpisana do odpowiedniej rubryki formularza „Oferta”.
6. Wszelkie poprawki powinny być dokonane czytelnie i zaparafowane przez osoby podpisujące ofertę.
7. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Oferta nie może zawierać rozwiązań wariantowych, w szczególności więcej niż jednej ceny.
8. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej i umieścić wraz z oświadczeniem, o którym mowa w części V ust. 1 w jednym nieprzejrzystym opakowaniu, oznaczonym:

Karol Rusnok
Ewangeliczna Wspólnota Zielonoświątkowa
Zbór w Puławach
Puławy 25
38-480 Rymanów
znak sprawy: P-1/2023
OFERTA

Część VII

OSOBA WYZNACZONA DO KONTAKTU ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO

Do porozumiewania się z Wykonawcami uprawniona jest Bronisław Bruk – tel. 668373304 lub E-mail: bronislaw.bruk@o2.pl w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 16.00.

Część VIII

MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć pocztą elektroniczną oraz pocztą (decyduje data wpływu/odbioru) na adres:

Bronisław Bruk
Puławy 20
38-480 Rymanów

W terminie do dnia 19 maja 2023 r.

osobiście na adres:

Bronisław Bruk
Puławy 20
38-480 Rymanów

lub na adres E-mail: bronislaw.bruk@o2.pl

do dnia 19 maja 2023 r. do godz. 15.00, co oznacza, że z upływem powyższego terminu oferta powinna fizycznie znaleźć się w siedzibie Zamawiającego.

Oferta złożona po terminie nie zostanie otwarta i niezwłocznie zostanie zwrócona składającemu ją Wykonawcy.

Oferty zostaną otwarte w **dniu 19 maja 2023 r. o godz. 18.00**.

Część IX

KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT

Jedynym kryterium **oceny ofert** (o znaczeniu równym 100%) jest **cena**, tj. cena oferty (brutto).

Oferta, której cena brutto będzie najniższa, zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.

Część X

OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

Wykonawca, który składa ofertę powinien:

- podać cenę netto/brutto za wykonanie części I oraz części II).

W cenie **należy uwzględnić wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.**

Część XI

TERMIN I WARUNKI PŁATNOŚCI

Wynagrodzenie będzie płatne po wykonaniu przedmiotu zamówienia przelewem w terminie 30 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu faktury, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

Część XII

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca pozostanie związany złożoną ofertą **przez okres 60 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert określonego w części VII Zaproszenia.

Część XIII

WZÓR UMOWY

Wzór umowy stanowi Załącznik 3 do Zaproszenia.

Zamawiający nie dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy.

Zatwierdził

PASTOR ZBORU
Rusnok Karol
Karol Rusnok

W załączeniu:

- Formularz „Oferta” (Załącznik 1),
- Oświadczenie (Załącznik 2),
- Oświadczenie (Załącznik 2a),
- Wzór umowy (Załącznik 3),
- Załącznik – Wykaz robót (Załącznik nr 4),
- Załącznik – Wykaz osób (Załącznik nr 5)
- Kosztorys ślepy/Przedmiar Prac