

EWANGELICZNA WSPÓLNOTA  
ZIELONOSWIĄTKOWA  
ZBÓR PUŁAWY  
38-480 RYMANÓW  
woj. podkarpackie

znak sprawy: P-2/2023

Puławy, 22 maja 2023 r.

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

### ISTOTNE INFORMACJE NIEZBĘDNE DO SPORZĄDZENIA OFERTY NA

Wykonywanie zakresu prac budowlanych - przebudowa, nadbudowa, rozbudowa budynku dawnego hotelu robotniczego na Centrum Kulturalno-Oświatowo-Wychowawcze, Projekt pn.: "Centrum Kultury Repatriantów Polskich z Zaolzia" - EWZ; Zbór Puławy; Gmina Rymanów - etap II; zakres prac w roku 2023; jedn. ewid. Rymanów, obr. ewid. Puławy nr 0012, działka nr ewid. 42/2.; Powiat Krośnieński; Województwo Podkarpackie:

- 1/ Kominy
- 2/ Dach
- 2.1 Wieżba dachowa
- 2.2 Pokrycie

### CZĘŚĆ I

#### Zamawiający

Ewangeliczna Wspólnota Zielonoświątkowa  
Zbór w Puławach  
Puławy 25  
38-480 Rymanów

**Telefon kontaktowy: 668373304**

**E-mail: broniaw.bruk@o2.pl**

W postępowaniu nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie jest podmiotem, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy.

### CZĘŚĆ II

#### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych, które obejmują:**

Przebudowa, nadbudowa, rozbudowa budynku dawnego hotelu robotniczego na Centrum Kulturalno-Oświatowo-Wychowawcze, Projekt pn.: "Centrum Kultury Repatriantów Polskich z Zaolzia" - EWZ; Zbór Puławy; Gmina Rymanów - etap II;; zakres prac w roku 2023:

- 1/ Kominy
- 2/ Dach
- 2.1 Wieżba dachowa
- 2.2 Pokrycie

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

### CZĘŚĆ III

#### TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie będzie realizowane w terminie od dnia 29 maja 2023 r. do dnia 31 października 2023 r.

## **CZĘŚĆ IV**

### **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA**

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przesłanek zawartych w Załączniku 2.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

#### **zdolności technicznej lub zawodowej:**

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- 1) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył minimum 2 robotę wykonane na budynkach o wartości min. **200 000,00 zł brutto każda**, polegające na budowie, przebudowie, remoncie budynku;
- 2) do realizacji zamówienia publicznego skieruje osoby posiadające uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:
  - a) **konstrukcyjno-budowlanej** - kierownik budowy posiadający ważne na dzień składania ofert uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Kierownik budowy winien ponadto posiadać kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tj. winien wykazywać się co najmniej 18-miesięcznym udziałem w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury,
3. Z postępowania wyklucza się wykonawców powiązanych osobowo lub kapitałowo z zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

## **Część V**

### **WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MA DOSTARCZYĆ WYKONAWCA W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

1. Wykonawca składa wraz z ofertą **aktualne na dzień składania ofert:**

- 1) oświadczenie o braku powiązań, o którym mowa w części IV pkt 3 Zaproszenia, **wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do Zaproszenia**

- 2) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty - **wzór wykazu stanowi załącznik nr 4 do Zaproszenia**, (Okres wyrażony w latach liczy się wstecz od dnia ,w którym upływa termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu);
  - 3) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - **wzór wykazu stanowi załącznik nr 5 do Zaproszenia**.
2. Dokumenty, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca składa **w formie pisemnej**.
  3. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, **składa każdy Wykonawca**. Oświadczenie potwierdza, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu w zakresie, w którym wykazuje ich spełnianie.
  4. Jeżeli Wykonawca, w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w części IV pkt 1 Zaproszenia, polega na zdolnościach innych podmiotów, **zamieszcza informacje o tych podmiotach** w oświadczeniu, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik 2a do Zaproszenia, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunku udziału w postępowaniu.

## **Część VI**

### **SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, napisana pismem maszynowym, komputerowym lub nieścieralnym atramentem, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, tj. własnoręcznie podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, zgodnie z zasadami reprezentacji Wykonawcy (czytelny podpis lub podpis i czytelnie napisane imię i nazwisko, np. pieczęć imienna).
2. Jeżeli oferta będzie podpisana przez pełnomocników, Wykonawca powinien dołączyć do oferty pełnomocnictwa, z treści których wynika umocowanie do podpisania oferty przez pełnomocników. Wszystkie pełnomocnictwa dołączone do oferty powinny być złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie.
3. W przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, do oferty powinno być dołączone pełnomocnictwo dla ustanowionego pełnomocnika.
4. Dla sporządzenia oferty należy wykorzystać formularz „Oferta” (Załącznik 1 do Zaproszenia).
5. Cena oferty netto/brutto powinna być wpisana do odpowiedniej rubryki formularza „Oferta”.

6. Wszelkie poprawki powinny być dokonane czytelnie i zaparafowane przez osoby podpisujące ofertę.
7. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Oferta nie może zawierać rozwiązań wariantowych, w szczególności więcej niż jednej ceny.
8. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej i umieścić wraz z oświadczeniem, o którym mowa w części V ust. 1 w jednym nieprzejrystym opakowaniu, oznaczonym:

**Karol Rusnok**  
**Ewangeliczna Wspólnota Zielonoświątkowa**  
**Zbór w Puławach**  
**Puławy 25**  
**38-480 Rymanów**  
**znak sprawy: P-2/2023**  
**OFERTA**

#### **Część VII**

#### **OSOBA WYZNACZONA DO KONTAKTU ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO**

Do porozumiewania się z Wykonawcami uprawniona jest Bronisław Bruk – tel. 668373304 lub E-mail: [bronislaw.bruk@o2.pl](mailto:bronislaw.bruk@o2.pl) w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 16.00.

#### **Część VIII**

#### **MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Ofertę należy złożyć pocztą elektroniczną oraz pocztą (decyduje data wpływu/odbioru) na adres:

**Bronisław Bruk**

**Puławy 20**

**38-480 Rymanów**

**W terminie do dnia 29 maja 2023 r.**

osobiście na adres:

**Bronisław Bruk**

**Puławy 20**

**38-480 Rymanów**

lub na adres E-mail: [bronislaw.bruk@o2.pl](mailto:bronislaw.bruk@o2.pl)

**do dnia 29 maja 2023 r. do godz. 15.00**, co oznacza, że z upływem powyższego terminu oferta powinna fizycznie znaleźć się w siedzibie Zamawiającego.

Oferta złożona po terminie nie zostanie otwarta i niezwłocznie zostanie zwrócona składającemu ją Wykonawcy.

Oferty zostaną otwarte w **dniu 29 maja 2023 r. o godz. 18.00**.

#### **Część IX**

#### **KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT**

Jedynym kryterium **oceny ofert** (o znaczeniu równym 100%) jest **cena**, tj. cena oferty (brutto).

**Oferta, której cena brutto będzie najniższa, zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.**

#### **Część X**

#### **OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

Wykonawca, który składa ofertę powinien:

- podać cenę netto/brutto za wykonanie części I oraz części II).

**W cenie należy uwzględnić wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.**

#### **Część XI**

##### **TERMIN I WARUNKI PŁATNOŚCI**

Wynagrodzenie będzie płatne po wykonaniu przedmiotu zamówienia przelewem w terminie 30 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu faktury, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

#### **Część XII**

##### **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Wykonawca pozostanie związany złożoną ofertą **przez okres 60 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert określonego w części VII Zaprośzenia.

#### **Część XIII**

##### **WZÓR UMOWY**

Wzór umowy stanowi Załącznik 3 do Zaprośzenia.

Zamawiający nie dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy.

Zatwierdził

#### W załączeniu:

- Formularz „Oferta” (Załącznik 1),
- Oświadczenie (Załącznik 2),
- Oświadczenie (Załącznik 2a),
- Wzór umowy (Załącznik 3),
- Załącznik – Wykaz robót ( Załącznik nr 4),
- Załącznik – Wykaz osób (Załącznik nr 5)
- Kosztorys ślepy/Przedmiar Prac

PASTOR ZBORU  
*Rusnok Karol*  
Karol Rusnok